

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Кировский посад

№ 47-000001

Дата подачи декларации: 24.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛЕНИНГРАДСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕНОБЛАИЖК
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188480
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Кингисеппский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кингисепп
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)383-08-81
	1.4.2	Адрес электронной почты: secretary@ipoteka-lo.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://ipoteka-lo.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Рафаленок
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АО "ЛенОблАИЖК"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4707022630
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1054700336063
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4700000483
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Малоэтажные многоквартирные дома
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Волховский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волхово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Железнодорожный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: З ; Корпус: а ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.02.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU-47503000-004
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волховского района
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 732 530 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 828 750 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 76 427 390 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 2583 от 25.08.2015г «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории земельного участка с кадастровым номером 47:16:0101005:189» Градостроительный план земельного участка №RU47509101-022, утвержденный распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 830 от 10 июля 2017 г.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кировский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кировск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: в створе ул. Новая и Советская

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17958,79 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмическая активность менее 6 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экологический центр СтройТехнология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839434185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РосСтройПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842026958
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №47-2-1-3-0041-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Леноблгосэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47509101-037K-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право субаренды
	12.1.2	Вид договора: Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.07.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 17.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Кировского муниципального района Ленинградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:16:0101005:0002377
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 7 289 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадь асфальтобетонных проездов и площадок 2373,8 м2, Асфальтобетонные тротуары - 1030,7 м2, Отмостка - 293,40 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 80 м/м в многоярусной автостоянке на участке 19 согласно проекта планировки территории. 56 м/м на открытых автостоянках, на территории участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки - 249 м2, спортивные площадки - 351 м2, площадки отдыха взрослого населения - 36 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено размещение площадки под мусорные контейнеры, расположенные в придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено - набивные площадки, газон, кустарники. Площадь зеленых территорий - 1440,28 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения(МГН)

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ на подключения к сети инженерно-технического обеспечения АО «ЛОЭСК» № 10-674/005-ПС-15 от 03.11.15 г. Срок действия ТУ до 01.10.2017
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Дубровская ТЭЦ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4706036863
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1788-12/26
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Кировского городского поселения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4706033647

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1335
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 250 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Кировского городского поселения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4706033647
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1335
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 250 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-674/005-ПС-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 386 450 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 184
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
№ 1	Жилое	2	1	63.21	2				
№ 2	Жилое	2	1	55.57	2				
№3	Жилое	2	1	61.90	2				
№ 4	Жилое	2	1	38.58	1				
№5	Жилое	2	1	57.82	2				
№ 6	Жилое	3	1	63.21	2				
№7	Жилое	3	1	55.57	2				
№8	Жилое	3	1	61.9	2				
№9	Жилое	3	1	38.58	1				
№10	жилое	3	1	57.82	2				
№11	Жилое	4	1	63.21	2				
№12	Жилое	4	1	55.57	2				
№13	Жилое	4	1	61.9	2				
№14	Жилое	4	1	38.58	1				
№15	жилое	4	1	57.82	2				
№16	Жилое	5	1	63.21	2				
№17	Жилое	5	1	55.57	2				
№18	Жилое	5	1	61.9	2				
№19	Жилое	5	1	38.58	1				
№20	жилое	5	1	57.82	2				
№21	Жилое	6	1	63.21	2				
№22	Жилое	6	1	55.57	2				
№23	Жилое	6	1	61.9	2				
№24	Жилое	6	1	38.58	1				
№25	жилое	6	1	57.82	2				
№26	Жилое	7	1	63.21	2				
№27	Жилое	7	1	55.57	2				
№28	Жилое	7	1	61.9	2				
№29	Жилое	7	1	38.58	1				
№30	жилое	7	1	57.82	2				
№31	Жилое	8	1	63.21	2				
№32	Жилое	8	1	55.57	2				

№33	Жилое	8	1	61.9	2				
№34	Жилое	8	1	38.58	1				
№35	жилое	8	1	57.82	2				
№36	Жилое	9	1	63.21	2				
№37	Жилое	9	1	55.57	2				
№38	Жилое	9	1	61.9	2				
№39	Жилое	9	1	38.58	1				
№40	Жилое	9	1	57.82	2				
№41	Жилое	1	2	51.45	2				
№42	Жилое	1	2	95.56	4				
№43	Жилое	1	2	36.03	1				
№44	Жилое	1	2	35.04	1				
№45	Жилое	1	2	35.46	1				
№46	Жилое	1	2	53.19	2				
№47	Жилое	1	2	97.30	4				
№48	Жилое	1	2	52.98	2				
№49	Жилое	2	2	52.03	2				
№50	Жилое	2	2	79.39	3				
№51	Жилое	2	2	57.89	2				
№52	Жилое	2	2	57.09	2				
№53	Жилое	2	2	38.01	1				
№54	Жилое	2	2	77.82	3				
№55	Жилое	2	2	80.04	3				
№56	Жилое	2	2	53.53	2				
№57	Жилое	3	2	52.03	2				
№58	Жилое	3	2	79.39	3				
№59	Жилое	3	2	57.89	2				
№60	Жилое	3	2	57.09	2				
№61	Жилое	3	2	38.01	1				
№62	Жилое	3	2	77.82	3				
№63	Жилое	3	2	80.04	3				
№64	Жилое	3	2	53.53	2				
№65	Жилое	4	2	52.03	2				
№66	Жилое	4	2	79.39	3				
№67	Жилое	4	2	57.89	2				
№68	Жилое	4	2	57.09	2				
№69	Жилое	4	2	38.01	1				
№70	Жилое	4	2	77.82	3				
№71	Жилое	4	2	80.04	3				

№72	Жилое	4	2	53.53	2				
№73	Жилое	5	2	52.03	2				
№74	Жилое	5	2	79.39	3				
№75	Жилое	5	2	57.89	2				
№76	Жилое	5	2	57.09	2				
№77	Жилое	5	2	38.01	1				
№78	Жилое	5	2	77.82	3				
№79	Жилое	5	2	80.04	3				
№80	Жилое	5	2	53.53	2				
№81	Жилое	6	2	52.03	2				
№82	Жилое	6	2	79.39	3				
№83	Жилое	6	2	57.89	2				
№84	Жилое	6	2	57.09	2				
№85	Жилое	6	2	38.01	1				
№86	Жилое	6	2	77.82	3				
№87	Жилое	6	2	80.04	3				
№88	Жилое	6	2	53.53	2				
№89	Жилое	7	2	52.03	2				
№90	Жилое	7	2	79.39	3				
№91	Жилое	7	2	57.89	2				
№92	Жилое	7	2	57.09	2				
№93	Жилое	7	2	38.01	1				
№94	Жилое	7	2	77.82	3				
№95	Жилое	7	2	80.04	3				
№96	Жилое	7	2	53.53	2				
№97	Жилое	8	2	52.03	2				
№98	Жилое	8	2	79.39	3				
№99	Жилое	8	2	57.89	2				
№100	Жилое	8	2	57.09	2				
№101	Жилое	8	2	38.01	1				
№102	Жилое	8	2	77.82	3				
№103	Жилое	8	2	80.04	3				
№104	Жилое	8	2	53.53	2				
№105	Жилое	9	2	52.03	2				
№106	Жилое	9	2	79.39	3				
№107	Жилое	9	2	57.89	2				
№108	Жилое	9	2	57.09	2				
№109	Жилое	9	2	38.01	1				
№110	Жилое	9	2	77.82	3				

№111	Жилое	9	2	80.04	3				
№112	Жилое	9	2	53.53	2				
№113	Жилое	2	3	62.74	2				
№114	Жилое	2	3	75.94	3				
№115	Жилое	2	3	38.64	1				
№116	Жилое	2	3	39.02	1				
№117	Жилое	2	3	57.75	2				
№118	Жилое	3	3	62.74	2				
№119	Жилое	3	3	75.94	3				
№120	Жилое	3	3	38.64	1				
№121	Жилое	3	3	39.02	1				
№122	Жилое	3	3	57.75	2				
№123	Жилое	4	3	62.74	2				
№124	Жилое	4	3	75.94	3				
№125	Жилое	4	3	38.64	1				
№126	Жилое	4	3	39.02	1				
№127	Жилое	4	3	57.75	2				
№128	Жилое	5	3	62.74	2				
№129	Жилое	5	3	75.94	3				
№130	Жилое	5	3	38.64	1				
№131	Жилое	5	3	39.02	1				
№132	Жилое	5	3	57.75	2				
№133	Жилое	6	3	62.74	2				
№134	Жилое	6	3	75.94	3				
№135	Жилое	6	3	38.64	1				
№136	Жилое	6	3	39.02	1				
№137	Жилое	6	3	57.75	2				
№138	Жилое	7	3	62.74	2				
№139	Жилое	7	3	75.94	3				
№140	Жилое	7	3	38.64	1				
№141	Жилое	7	3	39.02	1				
№142	Жилое	7	3	57.75	2				
№143	Жилое	8	3	62.74	2				
№144	Жилое	8	3	75.94	3				
№145	Жилое	8	3	38.64	1				
№146	Жилое	8	3	39.02	1				
№147	Жилое	8	3	57.75	2				
№148	Жилое	9	3	62.74	2				
№149	Жилое	9	3	75.94	3				

№150	Жилое	9	3	38.64	1				
№151	Жилое	9	3	39.02	1				
№152	Жилое	9	3	57.75	2				
№153	Жилое	2	4	72.19	3				
№154	Жилое	2	4	59.32	2				
№155	Жилое	2	4	59.32	2				
№156	Жилое	2	4	73.42	3				
№157	Жилое	3	4	72.19	3				
№158	Жилое	3	4	59.32	2				
№159	Жилое	3	4	59.32	2				
№160	Жилое	3	4	73.42	3				
№161	Жилое	4	4	72.19	3				
№162	Жилое	4	4	59.32	2				
№163	Жилое	4	4	59.32	2				
№164	Жилое	4	4	73.42	3				
№165	Жилое	5	4	72.19	3				
№166	Жилое	5	4	59.32	2				
№167	Жилое	5	4	59.32	2				
№168	Жилое	5	4	73.42	3				
№169	Жилое	6	4	72.19	3				
№170	Жилое	6	4	59.32	2				
№171	Жилое	6	4	59.32	2				
№172	Жилое	6	4	73.42	3				
№173	Жилое	7	4	72.19	3				
№174	Жилое	7	4	59.32	2				
№175	Жилое	7	4	59.32	2				
№176	Жилое	7	4	73.42	3				
№177	Жилое	8	4	72.19	3				
№178	Жилое	8	4	59.32	2				
№179	Жилое	8	4	59.32	2				
№180	Жилое	8	4	73.42	3				
№181	Жилое	9	4	72.19	3				
№182	Жилое	9	4	59.32	2				
№183	Жилое	9	4	59.32	2				
№184	Жилое	9	4	73.42	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
№	Назначение			Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
							Наименование	Площадь(м2)	

Коммерческие помещения						
№1Н	Офисные помещения	1	1	131.08	Тамбур №1	7.38
					Зал	117.56
					с/у	5.12
					пуи	1.02
№2Н	Офисные помещения	1	1	167.98	Тамбур	5.62
					Зал	147.04
					с/у	3.02
					пуи	4.11
					Кабинет	8.19
№3Н	Пунк охраны правопорядка	1	3	126.33	Вест ибюль	11.39
					коридор	12.08
					кабинет начальника п.о.	10.17
					комната для разогрева и приема пищи	5.02
					гардеробная	4.12
					комната отдыха	8.57
					кладовая	1.85
					комната элект романтеров и помещение мастерской	10.57
					вест ибюль	10.92
					помощник дежурной части п.о.	6.97
					пультовый зал	21.62
					помещение для контрольно- регистрационных устройств	16.67
					с/у	2.35
					пуи	4.03
№4Н	Помещение Банка	1	4	290.43	холл с банкоматами	14.07
					Вест ибюль	18.61
					Вест ибюль	16.55
					коридор	7.29
					пом. Секрет аря	6.61
					пом. Главного кассира	6.03
					операционная касса	6.26
					зал конфиденциальный	3.89
					зал	62.71
					зал	103.43
					помещение охраны	6.69
					предсейфовая	2.73

					сейфовая	2.46
					помещение приема пищи	8.64
					гардеробная	4.36
					Тамбур 1	2.42
					Тамбур 2	5.7
					с/у 1	4.79
					с/у 2	3.23
					пуи	3.94
№5Н	Офисные помещения	1	4	161.71	кухня	145.53
					Тамбур	6.95
					с/у	3.23
					пуи	6.01
Технические и инженерные помещения						
001	Техническое помещение №1	-1	1	255.59	техническое помещение	255.59
002	Коридор	-1	1	43.39	коридор	43.39
003	Индивидуальный тепловой пункт	-1	1	20.23	ИТП	20.23
004	Водомерный узел	-1	1	23.7	Водомерный узел	23.7
005	Кладовая ламп	-1	1	3.78	Кладовая ламп	3.78
006	Помещение диспетчеризации	-1	1	9.16	Помещение диспетчеризации	9.16
007	ГРЩ	-1	1	15.29	ГРЩ	15.29
008	Техническое помещение №2	-1	2	647.01	техническое помещение	647.01
	Техническое помещение №3	-1	3	383.65	техническое помещение	383.65
	Техническое помещение №4	-1	4	374.82	техническое помещение	374.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 1 Этаж 1	Входная зона	6.58
2	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 1	Лестничная клетка	15.43

3	Лифтовой холл	Секция 1 Этаж 1	Лифтовой холл	9.22
4	Коридор	Секция 1 Этаж 1	Коридор	9.38
5	Вестибюль	Секция 1 Этаж 1	Вестибюль	14.31
6	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1 Этаж 1	Хранение уборочного инвентаря	4.05
7	Тамбур №1	Секция 2 Этаж 1	Входная зона	6.58
8	Тамбур №2	Секция 2 Этаж 1	Входная зона	2.01
9	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Лестничная клетка	13.21
10	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 1	Лифтовой холл	11.57
11	Вестибюль	Секция 2 Этаж 1	Вестибюль	13.62
12	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2 Этаж 1	Хранение уборочного инвентаря	1.02
13	Коридор 2	Секция 2 Этаж 1	Коридор	16.19
14	Коридор 2.1	Секция 2 Этаж 1	Коридор	30.33
15	Коридор 2.2	Секция 2 Этаж 1	Коридор	25.97
16	Тамбур	Секция 3 Этаж 1	Входная зона	6.58
17	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 1	Лестничная клетка	15.43
18	Лифтовой холл	Секция 3 Этаж 1	Лифтовой холл	8.96
19	Коридор	Секция 3 Этаж 1	Коридор	9.38
20	Вестибюль	Секция 3 Этаж 1	Вестибюль	13.77
21	Помещение уборочного инвентаря	Секция 3 Этаж 1	Хранение уборочного инвентаря	3.86
22	Тамбур №1	Секция 4 Этаж 1	Входная зона	6.58
23	Тамбур №2	Секция 4 Этаж 1	Входная зона	2.01
24	Лестничная клетка	Секция 4 Этаж 1	Лестничная клетка	13.21
25	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 1	Лифтовой холл	12.66
26	Коридор	Секция 4 Этаж 1	Коридор	5.75
27	Вестибюль	Секция 4 Этаж 1	Вестибюль	17.55
28	Помещение уборочного инвентаря	Секция 4 Этаж 1	Хранение уборочного инвентаря	1.13
29	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Лестничная клетка	15.43
30	Лифтовой холл	Секция 1 Этаж 2	Лифтовой холл	8.58
31	Коридор	Секция 1 Этаж 2	Коридор	21.86
32	Зона маломобильных групп населения	Секция 1 Этаж 2	Зона маломобильных групп населения	10.9
33	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	Лестничная клетка	13.21
34	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 2	Лифтовой холл	8.06
35	Коридор №1	Секция 2 Этаж 2	Коридор №1	29.68
36	Коридор №2	Секция 2 Этаж 2	Коридор №2	30.94
37	Зона маломобильных групп населения	Секция 2 Этаж 2	Зона маломобильных групп населения	6.4
38	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 2	Лестничная клетка	15.43
39	Лифтовой холл 3л	Секция 3 Этаж 2	Лифтовой холл 3л	8.66
40	Коридор 3	Секция 3 Этаж 2	Коридор 3	21.86
41	Зона маломобильных групп населения	Секция 3 Этаж 2	Зона маломобильных групп населения	10.91

42	ЛК 4	Секция 4 Этаж 2	ЛК 4	13.21
43	Лифт овой хол	Секция 4 Этаж 2	Лифт овой хол	9.18
44	Коридор	Секция 4 Этаж 2	Коридор	27.64
45	Зона маломобильных групп населения	Секция 4 Этаж 2	Зона маломобильных групп населения	6.45
46	Лест ничная клет ка	Секция 1 Этаж 3	Лест ничная клет ка	15.43
47	Лифт овой холл	Секция 1 Этаж 3	Лифт овой холл	8.58
48	Коридор	Секция 1 Этаж 3	Коридор	21.86
49	Зона маломобильных групп населения	Секция 1 Этаж 3	Зона маломобильных групп населения	10.9
50	Лест ничная клет ка	Секция 2 Этаж 3	Лест ничная клет ка	13.21
51	Лифт овой холл	Секция 2 Этаж 3	Лифт овой холл	8.06
52	Коридор №1	Секция 2 Этаж 3	Коридор №1	29.68
53	Коридор №2	Секция 2 Этаж 3	Коридор №2	30.94
54	Зона маломобильных групп населения	Секция 2 Этаж 3	Зона маломобильных групп населения	6.4
55	Лест ничная клет ка	Секция 3 Этаж 3	Лест ничная клет ка	15.43
56	Лифт овой хол 3л	Секция 3 Этаж 3	Лифт овой хол 3л	8.66
57	Коридор 3	Секция 3 Этаж 3	Коридор 3	21.86
58	Зона маломобильных групп населения	Секция 3 Этаж 3	Зона маломобильных групп населения	10.91
59	ЛК 4	Секция 4 Этаж 3	ЛК 4	13.21
60	Лифт овой хол	Секция 4 Этаж 3	Лифт овой хол	9.18
61	Коридор	Секция 4 Этаж 3	Коридор	27.64
62	Зона маломобильных групп населения	Секция 4 Этаж 3	Зона маломобильных групп населения	6.45
63	Лест ничная клет ка	Секция 1 Этаж 4	Лест ничная клет ка	15.43
64	Лифт овой холл	Секция 1 Этаж 4	Лифт овой холл	8.58
65	Коридор	Секция 1 Этаж 4	Коридор	21.86
66	Зона маломобильных групп населения	Секция 1 Этаж 4	Зона маломобильных групп населения	10.9
67	Лест ничная клет ка	Секция 2 Этаж 4	Лест ничная клет ка	13.21
68	Лифт овой холл	Секция 2 Этаж 4	Лифт овой холл	8.06
69	Коридор №1	Секция 2 Этаж 4	Коридор №1	29.68
70	Коридор №2	Секция 2 Этаж 4	Коридор №2	30.94
71	Зона маломобильных групп населения	Секция 2 Этаж 4	Зона маломобильных групп населения	6.4
72	Лест ничная клет ка	Секция 3 Этаж 4	Лест ничная клет ка	15.43
73	Лифт овой хол 3л	Секция 3 Этаж 4	Лифт овой хол 3л	8.66
74	Коридор 3	Секция 3 Этаж 4	Коридор 3	21.86
75	Зона маломобильных групп населения	Секция 3 Этаж 4	Зона маломобильных групп населения	10.91
76	ЛК 4	Секция 4 Этаж 4	ЛК 4	13.21
77	Лифт овой хол	Секция 4 Этаж 4	Лифт овой хол	9.18
78	Коридор	Секция 4 Этаж 4	Коридор	27.64
79	Зона маломобильных групп населения	Секция 4 Этаж 4	Зона маломобильных групп населения	6.45
80	Лест ничная клет ка	Секция 1 Этаж 5	Лест ничная клет ка	15.43

81	Лифт овой холл	Секция 1 Этаж 5	Лифт овой холл	8.58
82	Коридор	Секция 1 Этаж 5	Коридор	21.86
83	Зона маломобильных групп населения	Секция 1 Этаж 5	Зона маломобильных групп населения	10.9
84	Лест ничная клет ка	Секция 2 Этаж 5	Лест ничная клет ка	13.21
85	Лифт овой холл	Секция 2 Этаж 5	Лифт овой холл	8.06
86	Коридор №1	Секция 2 Этаж 5	Коридор №1	29.68
87	Коридор №2	Секция 2 Этаж 5	Коридор №2	30.94
88	Зона маломобильных групп населения	Секция 2 Этаж 5	Зона маломобильных групп населения	6.4
89	Лест ничная клет ка	Секция 3 Этаж 5	Лест ничная клет ка	15.43
90	Лифт овой хол 3л	Секция 3 Этаж 5	Лифт овой хол 3л	8.66
91	Коридор 3	Секция 3 Этаж 5	Коридор 3	21.86
92	Зона маломобильных групп населения	Секция 3 Этаж 5	Зона маломобильных групп населения	10.91
93	ЛК 4	Секция 4 Этаж 5	ЛК 4	13.21
94	Лифт овой хол	Секция 4 Этаж 5	Лифт овой хол	9.18
95	Коридор	Секция 4 Этаж 5	Коридор	27.64
96	Зона маломобильных групп населения	Секция 4 Этаж 5	Зона маломобильных групп населения	6.45
97	Лест ничная клет ка	Секция 1 Этаж 6	Лест ничная клет ка	15.43
98	Лифт овой холл	Секция 1 Этаж 6	Лифт овой холл	8.58
99	Коридор	Секция 1 Этаж 6	Коридор	21.86
100	Зона маломобильных групп населения	Секция 1 Этаж 6	Зона маломобильных групп населения	10.9
101	Лест ничная клет ка	Секция 2 Этаж 6	Лест ничная клет ка	13.21
102	Лифт овой холл	Секция 2 Этаж 6	Лифт овой холл	8.06
103	Коридор №1	Секция 2 Этаж 6	Коридор №1	29.68
104	Коридор №2	Секция 2 Этаж 6	Коридор №2	30.94
105	Зона маломобильных групп населения	Секция 2 Этаж 6	Зона маломобильных групп населения	6.4
106	Лест ничная клет ка	Секция 3 Этаж 6	Лест ничная клет ка	15.43
107	Лифт овой хол 3л	Секция 3 Этаж 6	Лифт овой хол 3л	8.66
108	Коридор 3	Секция 3 Этаж 6	Коридор 3	21.86
109	Зона маломобильных групп населения	Секция 3 Этаж 6	Зона маломобильных групп населения	10.91
110	ЛК 4	Секция 4 Этаж 6	ЛК 4	13.21
111	Лифт овой хол	Секция 4 Этаж 6	Лифт овой хол	9.18
112	Коридор	Секция 4 Этаж 6	Коридор	27.64
113	Зона маломобильных групп населения	Секция 4 Этаж 6	Зона маломобильных групп населения	6.45
114	Лест ничная клет ка	Секция 1 Этаж 7	Лест ничная клет ка	15.43
115	Лифт овой холл	Секция 1 Этаж 7	Лифт овой холл	8.58
116	Коридор	Секция 1 Этаж 7	Коридор	21.86
117	Зона маломобильных групп населения	Секция 1 Этаж 7	Зона маломобильных групп населения	10.9
118	Лест ничная клет ка	Секция 2 Этаж 7	Лест ничная клет ка	13.21
119	Лифт овой холл	Секция 2 Этаж 7	Лифт овой холл	8.06

120	Коридор №1	Секция 2 Этаж 7	Коридор №1	29.68
121	Коридор №2	Секция 2 Этаж 7	Коридор №2	30.94
122	Зона маломобильных групп населения	Секция 2 Этаж 7	Зона маломобильных групп населения	6.4
123	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 7	Лестничная клетка	15.43
124	Лифтовой хол Зл	Секция 3 Этаж 7	Лифтовой хол Зл	8.66
125	Коридор 3	Секция 3 Этаж 7	Коридор 3	21.86
126	Зона маломобильных групп населения	Секция 3 Этаж 7	Зона маломобильных групп населения	10.91
127	ЛК 4	Секция 4 Этаж 7	ЛК 4	13.21
128	Лифтовой хол	Секция 4 Этаж 7	Лифтовой хол	9.18
129	Коридор	Секция 4 Этаж 7	Коридор	27.64
130	Зона маломобильных групп населения	Секция 4 Этаж 7	Зона маломобильных групп населения	6.45
131	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 8	Лестничная клетка	15.43
132	Лифтовой холл	Секция 1 Этаж 8	Лифтовой холл	8.58
133	Коридор	Секция 1 Этаж 8	Коридор	21.86
134	Зона маломобильных групп населения	Секция 1 Этаж 8	Зона маломобильных групп населения	10.9
135	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 8	Лестничная клетка	13.21
136	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 8	Лифтовой холл	8.06
137	Коридор №1	Секция 2 Этаж 8	Коридор №1	29.68
138	Коридор №2	Секция 2 Этаж 8	Коридор №2	30.94
139	Зона маломобильных групп населения	Секция 2 Этаж 8	Зона маломобильных групп населения	6.4
140	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 8	Лестничная клетка	15.43
141	Лифтовой хол Зл	Секция 3 Этаж 8	Лифтовой хол Зл	8.66
142	Коридор 3	Секция 3 Этаж 8	Коридор 3	21.86
143	Зона маломобильных групп населения	Секция 3 Этаж 8	Зона маломобильных групп населения	10.91
144	ЛК 4	Секция 4 Этаж 8	ЛК 4	13.21
145	Лифтовой хол	Секция 4 Этаж 8	Лифтовой хол	9.18
146	Коридор	Секция 4 Этаж 8	Коридор	27.64
147	Зона маломобильных групп населения	Секция 4 Этаж 8	Зона маломобильных групп населения	6.45
148	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 9	Лестничная клетка	15.43
149	Лифтовой холл	Секция 1 Этаж 9	Лифтовой холл	8.58
150	Коридор	Секция 1 Этаж 9	Коридор	21.86
151	Зона маломобильных групп населения	Секция 1 Этаж 9	Зона маломобильных групп населения	10.9
152	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 9	Лестничная клетка	13.21
153	Лифтовой холл	Секция 2 Этаж 9	Лифтовой холл	8.06
154	Коридор №1	Секция 2 Этаж 9	Коридор №1	29.68
155	Коридор №2	Секция 2 Этаж 9	Коридор №2	30.94
156	Зона маломобильных групп населения	Секция 2 Этаж 9	Зона маломобильных групп населения	6.4
157	Лестничная клетка	Секция 3 Этаж 9	Лестничная клетка	15.43
158	Лифтовой хол Зл	Секция 3 Этаж 9	Лифтовой хол Зл	8.66

159	Коридор 3	Секция 3 Этаж 9	Коридор 3	21.86
160	Зона маломобильных групп населения	Секция 3 Этаж 9	Зона маломобильных групп населения	10.91
161	ЛК 4	Секция 4 Этаж 9	ЛК 4	13.21
162	Лифтовой хол	Секция 4 Этаж 9	Лифтовой хол	9.18
163	Коридор	Секция 4 Этаж 9	Коридор	27.64
164	Зона маломобильных групп населения	Секция 4 Этаж 9	Зона маломобильных групп населения	6.45
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1.	Технический этаж	Кабельная продукция (Автоматика противопожарной защиты)	Провода многожильные исполнения: «ВВГнгLS»; «-ВВГнгFRLS»	
2.	Технический этаж	Приемно-контрольные приборы (Автоматика противопожарной защиты)	«С2000-КДЛ», «С2000-КПБ» производства ЗАО НВП «Болид»	
3.	Этажи здания	Извещатели, оповещатели (Автоматика противопожарной защиты)	Извещатели по типу ИП 213-43М, 34 А, ОПОП2-35, ИПР 513-ЗА звуковые оповещатели	
4.	Этажи здания	Приборы управления (Автоматика противодымной защиты)	«Сигнал-10», «Сигнал-20Psmd» производства ЗАО НВП «Болид»	
5.	Этажи здания	Извещатели, оповещатели (Автоматика противопожарной защиты)	Извещатели по типу ИП 212-34А, ОПОП 2-35 производства ООО НПКФ «Комплектстройсервис» звуковые оповещатели	
6.	Этажи здания	Приемно-контрольные приборы (Автоматика противопожарной защиты)	«С2000-КДЛ», «С2000-КПБ» производства ЗАО НВП «Болид»	
7.	Технический этаж, помещение ИТП	Индивидуальный тепловой узел Присоединение систем отопления по независимой схеме с приготовлением горячей воды в теплообменниках ИТП жилой части и ИТП встроенных помещений. ИТП укомплектован устройствами контроля, автоматического регулирования и управления. Предусматривается коммерческий узел учета тепловой энергии. На системах отопления встроенных общественных помещений устанавливаются теплосчетчики. Для регулировки устанавливаются балансировочные клапаны.	Теплоноситель вода температура 90/65*С давление прямая/обратная 5/6 кгс/см2	
8.	Водомерный узел, технический этаж	водомерный узел по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00. II-100 сч.50 (сч.50) для жилой части	Диаметром 50 (для жилых помещений) марки ВСХНд на хозяйственно-питьевой и резервной линии	
		Водомерный узел по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00. II-50 сч.15 (сч.15) для встроенной части	Счетчики холодной воды - крыльчатые и турбинные диаметром 15 (для встроенных помещений)	

9.	Насосная станция. Технический этаж	Повысительная насосная установка для XBC Vilo-Comfort C0-3 MVI 402/CC (или аналог) (2 рабочих, 1 резервный)	Производительность 3,46 л/сек, напор 60,18 м.в.ст. (жилой части) Напор во встроженных помещениях - 17,62 м.в.ст
10.	Технический этаж, этажи здания	Кабельная продукция (РФ (радио))	Провода многожильные исполнения: «-нгFRLS 1x2x0,5»
11.	Диспетчерская	Радиотрансляционной системы РТС-2000 (устанавливается комплект оборудования в Телекоммуникационный шкаф 19")	Комплект РТС2000 в составе: - РТС-2000 ОК/ФХО/ФХС/ПКУ/ИР; - РТС-2000 ПВК; - РТС-2000 УМ; - ИР Шлюз; - Маршрутизатор; - Медиаконвертер
12.	Технический этаж, Этажи здания	Кабельная продукция (РАСЦО (ГО и ЧС))	Провода многожильные исполнения: «-нгFRLS 1x2x1,0»
13.	Диспетчерская	Шкаф, Основное активное оборудование (РАСЦО (ГО и ЧС))	Комплект РТС2000 в составе: - РТС-2000 ОК/ФХО/ФХС/ПКУ/ИР; - РТС-2000 ПВК; - РТС-2000 УМ; - ИР Шлюз; - Маршрутизатор; - Медиаконвертер
14.	Этажи здания	Громкоговорители (РАСЦО (ГО и ЧС))	Речевые оповещатели «АСР-03.1.2 исп.2» производства ЗАО НПП «МЕТА» Уличные громкоговорители «ГР-50.02» производства ЗАО НПП «МЕТА»
15.	Технический этаж, Этажи здания	Кабельная продукция (диспетчеризация)	Провода многожильные исполнения: «-нгLS 16x2x0,5»; «-нгLS 10x2x0,5»; «-нгLS 2x2x0,5».
16.	Электрощитовая, технический этаж.	Главный распределительный щит с двумя предохранителями на вводах и рубильниками на отходящих линиях и рубильниками перед приборами учета электрической энергии (коммерческий учет)	ВА 88-37 400А - 2 шт. ИКК - Меркурий ART-03 PQRSIGDN 3*230/400, 5(7,5)А к.т. 0,5s
17.	Лифты, Секция 1, 2, 3, 4	ГГС (Диспетчеризация)	Пульты громкоговорящей связи СДК-029У производства ФГУП НИИ «Вектор»,
18.	Диспетчерская	Пульт диспетчера СДК-330.S	Пульт диспетчера СДК-330S представляет собой автоматизированное рабочее место диспетчера на базе компьютера.
19.	Секция 1	Лифт	Производство Щербинского завода, грузоподъемность 630 кг V = 1 м/с
20.	Секция 2	Лифт	Производство Щербинского завода, грузоподъемность 630 кг V = 1 м/с
21.	Секция 3	Лифт	Производство Щербинского завода, грузоподъемность 400 кг V = 1 м/с
22.	Секция 4	Лифт	Производство Щербинского завода, грузоподъемность 630 кг V = 1 м/с

23.	Кровля	Ограждение кровли и надстроек	Металлические ограждения
24.	Кровля	Водосточные воронки (Водопровод, Канализация)	Воронки с внутренним водостоком с электроподогревом Диаметры 100 мм
25.	1 Этаж Арендопригодные помещения 1,2,3,4,5	Системы вентиляции (Вентиляция)	Вытяжные установки VR VRN 50-25/22/2D, N=0,23 кВт V=535 м3/час, P=250 Па N=0,33 кВт V=540 м3/час, P=250 Па V=510 м3/час, P=250 Па V=520 м3/час, P=250 Па V=530 м3/час, P=250 Па V=470 м3/час, P=250 Па V=475 м3/час, P=250 Па V=455 м3/час, P=250 Па V=465 м3/час, P=250 Па KVR100/1 V65 P150
26.	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	В местах общего пользования располагаются клапаны систем дымоудаления и компенсации. Лифтовые шахты - с подпором воздуха VPD - 80-70-6, 3DU-400-4-02; LO; Y V=14300 м3/час, P=830 Па, N =-5.5 кВт V=16300 м3/час, P=970Па N =11 кВт V=16600 м3/час, P=990Па N =-11 кВт V=14600м3/час, P=850 Па N =5,5 кВт VOP 56-15*30 V= 13600 м3/час P=710 Па; VOP 80-15*30 V= 71750 м3/час P=670 Па ; VOP 71-15*30 V= 34200 м3/час P=550 Па
27.	Технический этаж	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Стальные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура
28.	1 Этаж, секция 1, 2, 3, 4	Стояки систем отопления (Отопление)	Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В арендопригодных помещениях радиаторы с нижним подключением
29.	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Стальные трубопроводы в теплоизоляции, этажные коллектора с запорно-регулирующей арматурой и теплосчетчики. В квартирах радиаторы с нижним подключением
30.	Технический этаж	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Естественный приток наружного воздуха через продухи, механическая вытяжка из ИТП, насосная хоз. питьевая, насосная пожаротушения, водомерный узел, электрощитовая, кладовая уборочного инвентаря, помещение хранения люминесцентных ламп. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов - в соответствии с нормативными требованиями.
31.	Пандус для ММГН. Секция 1,2,3 и 4	Доступ ММГН на входную площадку	Пандус с уклоном 5% и шириной не менее 0.9м. Секция 1,2,3 и 4

32.	Диспетчерская, этажи здания, техническое помещение	Система охраны входов	Комплект оборудования в составе: - домофон типа "Цифрал"; - Поэтажные разветвители; - контроллеры - коммутаторы - блоки питания - блоки вызова - электромагнитные замки - комплекс приемных антенн
33.	Диспетчерская, этажи здания, техническое помещение	Система эфирного приема телевидения	Комплект оборудования в составе: - комплект приемных антенн, - оборудование головной станции "Планар ВТА 10", - базовые модули ВТА-TSM01, сумматоры, - блоки питания
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 364 405 260 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:16:0101005:0002377
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: АО "АБ"Россия" г. Санкт-Петербург
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810800007000090
		Корреспондентский счет: 30101810800000000861
		БИК: 044030861
		ИНН: 7831000122
		КПП: 997950001
		ОГРН: 1054700336063
		ОКПО: 75098689
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 664 000 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:

21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:

<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>

	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00D6E166902500EE80E81110C7582B7D67

Владелец: **АО ЛЕНОБЛАИЖК, Рафаленок Евгений
Аркадьевич, район Кингисеппский, город Кингисепп**

Действителен: с 03.10.2018 по 03.10.2019