

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2018 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2018
Организация Акционерное общество "ЛЕНИНГРАДСКОЕ ОБЛАСТНОЕ АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ"	по ОКПО	75098689		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4707022630		
Вид экономической деятельности Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД	64.99		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 188480, Ленинградская обл, Кингисеппский р-н, Кингисепп г, Октябрьская ул, дом № 22				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	246 714	207 295	92 548
	в том числе:				
	основные средства	11501	2 147	2 380	108
	Вложения в строительство жилых домов	11502	225 230	185 958	74 053
	Авансы выданные в связи с осуществлением строительства	11503	19 336	18 956	18 386
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	27 372	27 631	17 183
	в том числе:				
	Материальные ценности предоставленные во временное владение и пользование	11601	27 372	27 631	17 183
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5	4	4
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	274 091	234 930	109 734
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	55 955	59 633	55 541
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	2
	Дебиторская задолженность	1230	47 658	45 887	102 823
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	206 920	209 892	220 158
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	290 419	249 807	205 283
	в том числе:				
	Депозит	12501	287 992	249 807	-
	Прочие оборотные активы	1260	773	876	392
	Итого по разделу II	1200	601 726	566 095	584 200
	БАЛАНС	1600	875 817	801 025	693 934

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	664 000	664 000	444 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	200 000	200 000	220 000
	в том числе:				
	Средства поступившие в счет увеличения уставного капитала до его регистрации	13501	200 000	200 000	220 000
	Резервный капитал	1360	3 645	3 645	3 645
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(118 421)	(120 819)	22 748
	Итого по разделу III	1300	749 224	746 826	690 393
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	1	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	103 014	36 982	-
	в том числе:				
	Долевое участие	14501	92 316	27 234	-
	Инвестирование от юр.лица	14502	10 698	9 048	-
	Итого по разделу IV	1400	103 016	36 983	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	22 954	17 672	3 332
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	623	244	210
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23 577	17 916	3 541
	БАЛАНС	1700	875 817	801 725	693 934



Руководитель

(подпись)

Рафаленок Евгений
Аркадьевич

(расшифровка подписи)

19 апреля 2018 г.